Stefnumót við náttúruna

HUGMYNDAHEFTI/FRUMATHUGUN

01/REYKJAVÍK/DES 2010

Þjónustueiningar.

Vistvænir áningastaðir á vinsælum ferðamannastöðum á landsvísu.

Náttúra og byggingarlist.

Tengja saman vistvæna hugsun og hönnun við raunverulega þörf fyrir nýja áningastaði.

FERÐA MÁLA STOFA
ICELANDIC TOURIST BOARD

ARKÍS arkitektar

STAÐSETNING

Forsögn þjónustueininga, mismunandi eftir stærð, staðsetningu og formi.

ARKÍS arkitektar

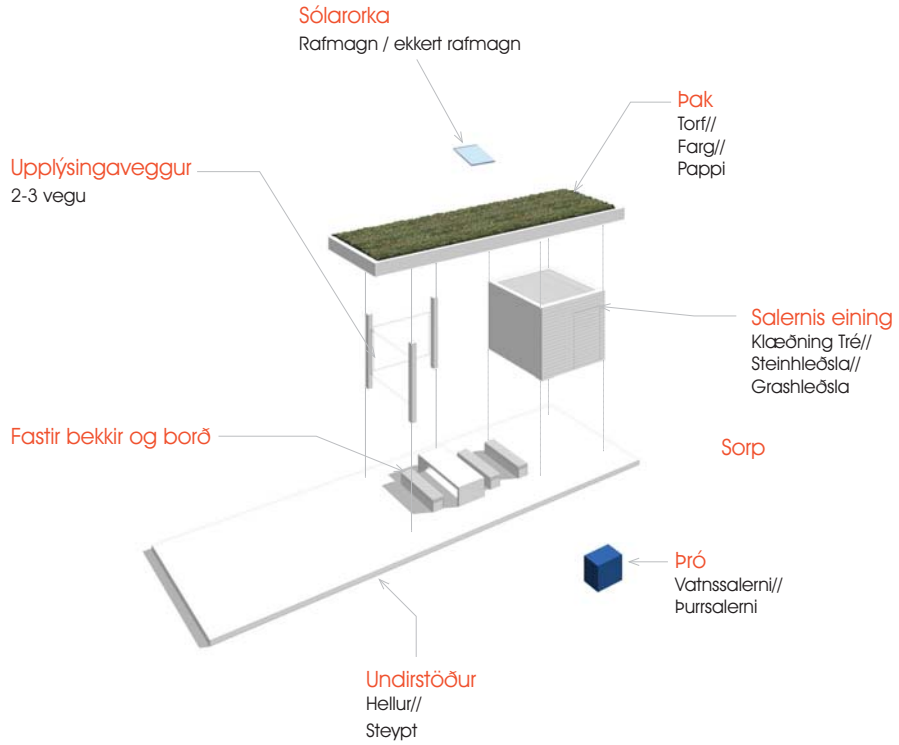
FERÐA MÁLA STOFA
ICELANDIC TOURIST BOARD

HUGMYNDAFRÆÐI

Markmið verkefnisins byggist á því að koma fyrir vistvænum áningastöðum á vinsæla ferðamannastaði/áningastaði á landsvísu. Viðfangsefnið er stórt, en hugmyndin er að laða innlenda sem erlenda ferðamenn í meira mæli nær náttúrunni, koma á tengslum við náttúruna í stað þess að sjá sveitna, héraðið í gegnum bílrúðuna.

Fjöldinn allur af ferðamönnum leggur leið sína um vegi landsins en aðstaða og upplýsingar á vegum úti eru af skornum skammti. Grunnaðstaða er oftar en ekki á staðnum, þá mjög fábrotin. Stefnumót er hinn nýi áningastaður við landið, nokkurs konar þjónustueining þar sem ferðamenn geta fræðst, átt möguleika á að setjast niður, fara á salerni, fá sér nestisbita og átt stefnumót við landið.

Stefnumót er samstarfsverkefni Ferðamálastofu, Arkís arkitekta, sveitarfélags og annarra hagsmunaaðila um "styrkingu náttúru og byggingarlistar í senn." Nýnæmi hugmyndarinnar felst í því að tengja saman vistvæna hugsun og hönnun við raunverulega þörf fyrir nýja áningastaði og nýta krafta innan hvers sveitarfélags til atvinnuskapandi átaks.



Íslensk nálgun - vistvæn hugsun

Leitast er eftir fremsta megni að nota vistvæn efni, svo sem tré, steypu og torf. Einnig yrði hugað að flokkun á sorpi með vistfræðilegum áherslum. Mögulegt væri að fá vistvæna vottun á þessa áningastaði.

Aðalbyggingarefni kjarnanna yrði t.d lerki timbur sem er vistvænt byggingarefni, en lerki er harðgert og þarfnast lítils viðhalds. Gert er ráð fyrir að allt mannvirkið verði hannað og byggt úr hagkvæmum og meðfærilegum einingum. Þær yrðu framleiddar í heimabyggð og verkefnið því atvinnuskapandi.

Vistvæn sjónarmið með áherslu á íslenska arfleið, sem væri atvinnuskapandi fyrir heimabyggð

Vistvænni nálgun

Með vistvænni byggingu er átt við þau áhrif sem byggingin hefur á umhverfið sitt og íbúa.

HÖNNUN

Hugað að vistvænni nálgun strax í hönnunarferli

Í BYGGINGU

- Lámarka útgröft fyrir húsið.
- Sjá til þess að landið umhverfis útgröft skaðist sem minnst.
- Minnka vinnusvæði.
- Nýta útgröft eða hafa jarðvegsbing nálægt.
- Flokka úrgang á byggingartíma, notast við gáma til flokkunnar endurnýtanlegs og óendurnýtanlegs úrgangs.

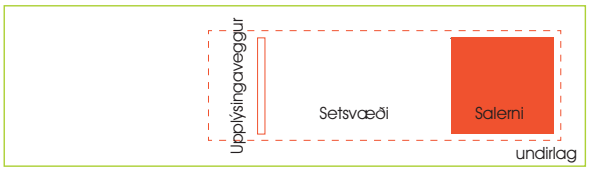
BYGGINGAREFNI

- Nota náttúruleg efni, þ.e.a.s timbur bæði inni og úti - "timbur sem þarf ekki að viðhalda t.d lerki"
- Nota gólfefni sem eru slitsterk og þurfa lítið viðhald t.d hellur.
- Gluggapóstar - "ál-tré".
- Sjá til að lagnaleiðir sé stuttar. (Vera með lekavara og einstreymis rofa sem hægt er að loka fyrir).
- Vanda skal val á blöndunartækjum, og klósettum.
- Rafmagnstæki - huga að rofum og vera með photosellur/sólúr eða rofa sem slökkva sjálfvirkt.

RESKSTUR

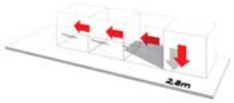
- Mikilvægt! er að sjá til þess að "vistvænni hugsun" sé haldið áfram.
- Flokkun á sorpi.
- Vakta notkun á rafmagni.
- Minnka vatnsnotkun - mikilvægt.
- Velja rafmagnstæki samkv. orku notkun.
- Loftgæði, náttúrulegloftræsing
- Ljósgæði.

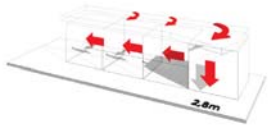
Með vistvænni hönnun er leitast við að minnka losun úrgangs, varðveita auðlindir, draga úr kolefnis losun, bæta hönnun á lagnakerfum, velja viðhalds frí efni, bæta loftgæði og draga úr orkunotkun.



Þjónustueining grunnur a

Grunneiningar eru allar í módúl stærð 2,4m*2,4m*2,5m

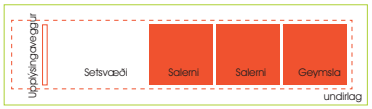




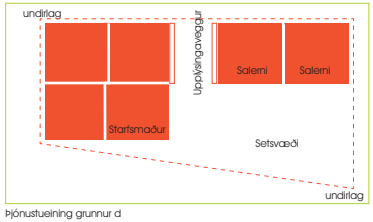
Grunneining "módúl" stærð

Þjónustueiningar þessar geta hýst, eftir því sem við á, salerni, geymslu, aðstöðu starfsmanna, fasta bekki og föst borð, auk upplýsingaveggs. Þar væri yfirbyggt rými sem veitir skjóli fyrir veðri og vindum sem væri óneitanlega góður kostur.

Þjónustueining grunnur b



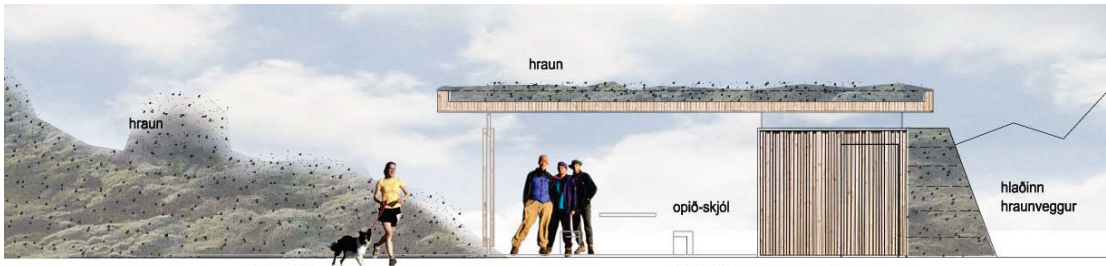
Þjónustueining grunnur c



Þjónustueining grunnur d

Margbreytilegar samsetningar, grunneining alltaf sú sama.

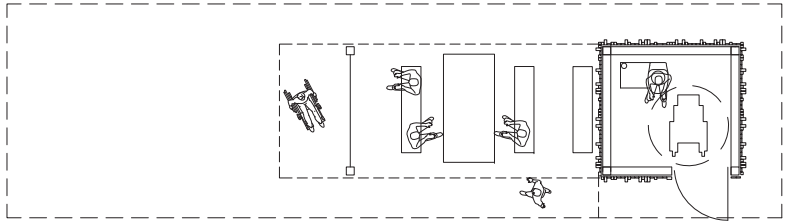
Aðlögun að landi
Byggt inn í land



Útlit
Fjölbreyttir möguleikar með efni

Grunneining 1

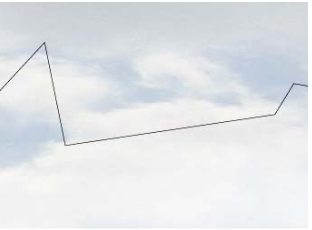
Minnsta einingin með upplýsingastandi, setsvæði, salerni sem er einnig fyrir fatlaða



Grunnmynd

G1

Útlit
Grunneiningr vs. og setsvæði



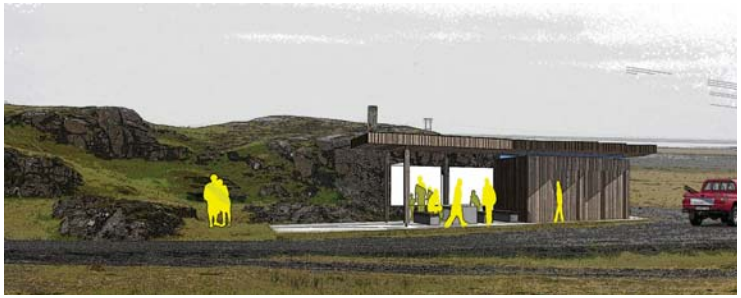
Útlit
Þak og upplýsingatafla

Útlit
Aðkoma

MISMUNANDI ÞARFIR

Á fjölsóttum ferðamannastöðum eru mismunandi þarfir, allt fer þetta eftir staðsetningu og aðstæðum á hverjum stað fyrir sig. Á einum stað er þörf á aðstöðu fyrir starfsmenn, salerni, geymslu, upplýsingavegg og aðstöðu til að setjast niður. Á öðrum stað er einungis þörf á upplýsingavegg og salerni. Mismunandi staðir kalla á mismunandi þarfir, því eru þjónustueiningarnar mismunandi þannig að hægt sé að koma fyrir sérsniðinni aðstöðu með mismörgum einingum eftir þörfum og væntingum hvers staðar. Gert er ráð fyrir að einingarnar verði fluttar að mestu fullgerðar á staðinn. Þar yrðu þær festar niður á tilbúnar undirstöður. Hellulögn eða annar sambærilegur frágangur tekur tillit til staðhátta og álags með áherslu á umhverfisaðlögun og verndun nærliggjandi umhverfis.

Markmið hugmyndarinnar er að nýta íslensk efni eftir því sem kostur er og sækja innblástur í íslenska byggingarhefð. Vistvæn hönnun og hugsun er lykilorð og áhersla lögð á nýsköpun við útfærslu og framkvæmd verkefnisins.

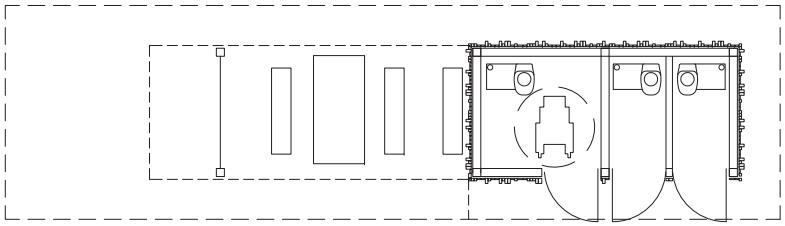


Aðlögun að landi
Frístandandi

Útlit
Fjölbreyttir möguleikar með efni

Grunneining 2

Grunneining með upplýsingastandi, setsvæði, salerni fyrir fatlaða og tvö önnur salerni eða geymslu.



Grunnmynd

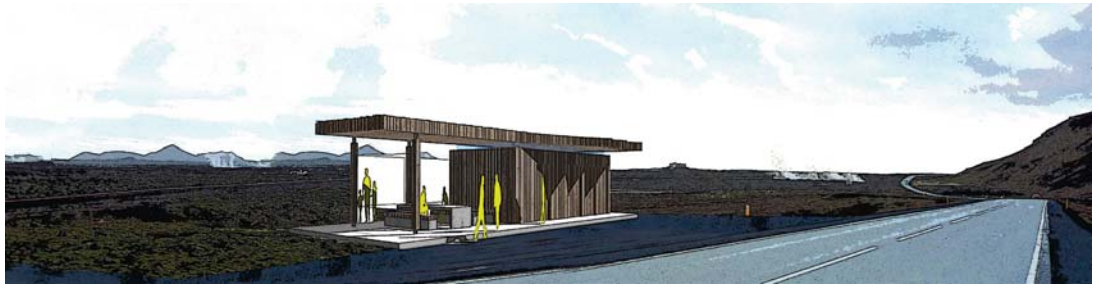
Upplýsingastandur
Setsvæði
Salerni
Vistvæn sjónarmið
Sorp

G2

Útlit
Grunneining vs. og setsvæði

Útlit
Þak og upplýsingatafla

Útlit
Aðkoma

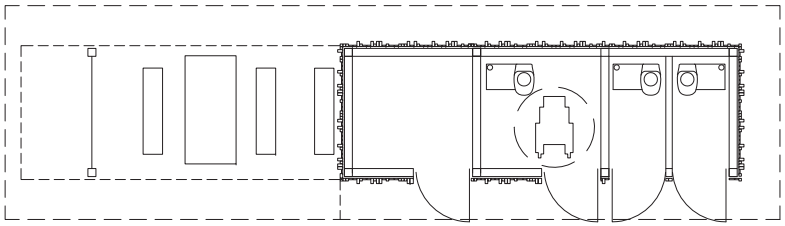


Aðlögun að landi
Þjóðvegur

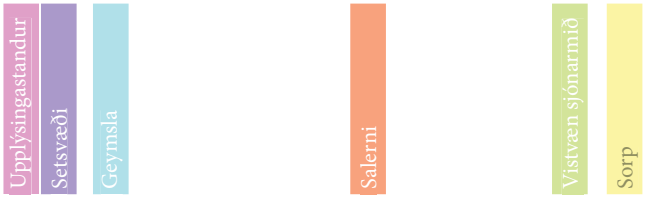
Útlit
Fjölbreyttir möguleikar með efni

Grunneining 3

Stærsta grunneiningin, upplýsingastandur, setsvæði, geymsla, salerni fyrir fatlaða og tvö önnur salerni.

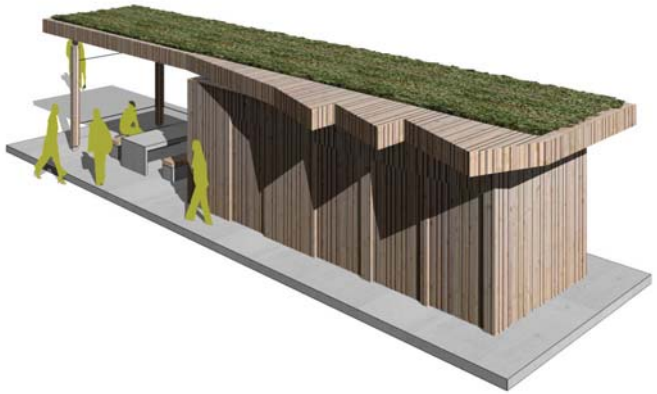


Grunnmynd



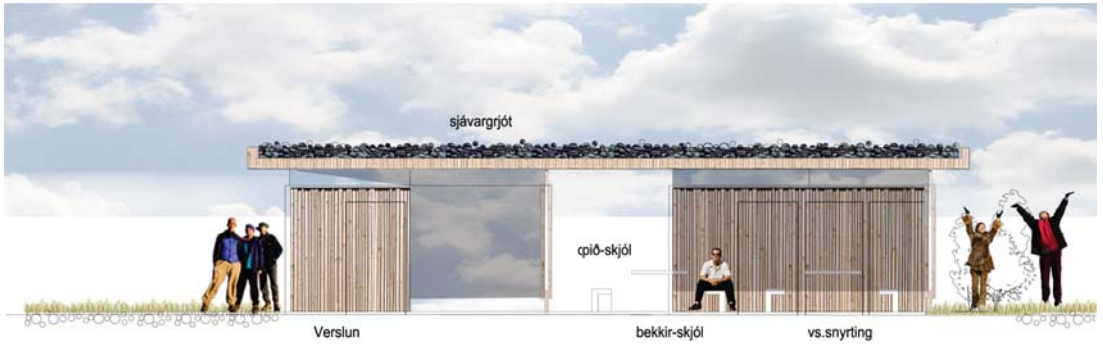
G3

Útlit
Grunneining vs. og setsvæði



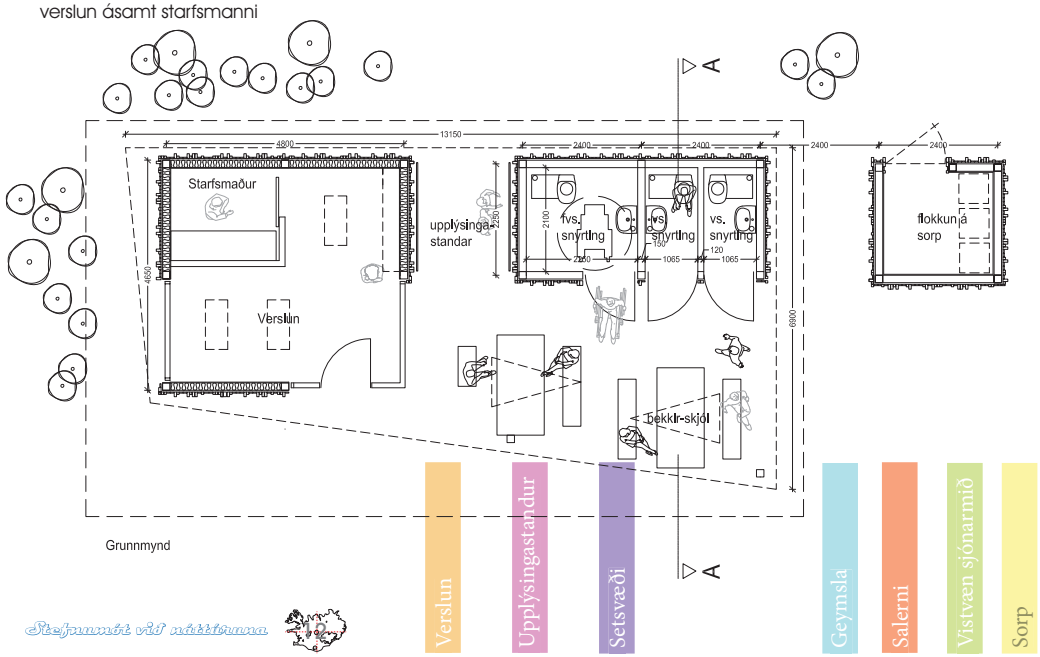
Útlit
Þak og upplýsingatafla

Útlit
Aðkoma



Grunneining 4, sértækri lausn

Stærsta einingin þar sem einnig er möguleiki á lítilli verslun ásamt starfsmanni

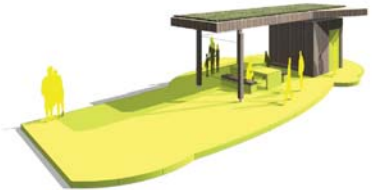


G4

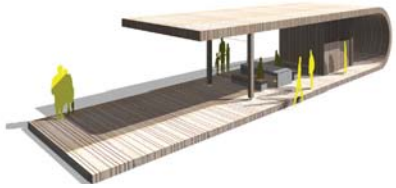
Útlit
Grunneining lítil verslun

Útlit
Þak setsvæði

Útlit
Aðkoma



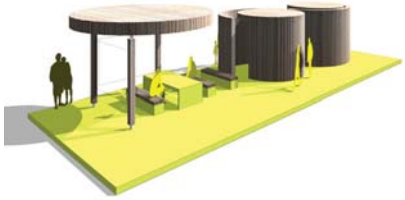
Grunneining
Unnið með grunneiningu á mismunandi hátt, þar sem undirlag, hurðir, föstborð og stólar eru að skapa karakter.

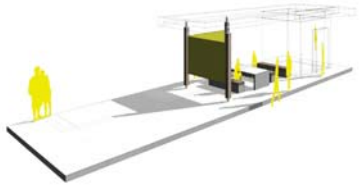


Staðhættir
Einingaranar gefa möguleika á að vinna með hverja og eina á annan hátt, arkitektar, landslagsarkitektar og umhverfi geta skapað nýjar rýmdir, nýform eftir breytileika og umbroti lands og staðhátta.

Einingarnar geta því verið breytilegar í lögun, þótt stærð og forsögn sé sú sama.

Breytileiki eininga





Upplýsingastandar

Mikilvægi upplýsinga nú á dögum er ótvírætt, því er upplýsingavegguirnn mikilvægur hlekkur í þjónustueiningunni, þar verða upplýsingar um sjálfan staðinn, vistræðileg tengsl, skordýr, dýr, gróður, blóm, kort, texti sem skýrir sögu og sérstöðu staðarins (jarðfræði, saga, tilvísun í Íslendingasögurnar og fl.) og gönguleiðir. Hér væri einnig stærra kort sem sýndi athyglisverða staði í nágrenninu. Upplýsingastandurinn væri einnig vettvangur til að markaðssetja ferðamannaþjónustu í sveitarfélaginu.

Ferill ákvörðunartöku

Verkkaupi → Staðsetning → Frumhönnun (Forsendur, Þarfagreining, Staðhættir, Tillögugerð) → Deiliskipulag, Aðalteikningar, Verkteikningar, Eftirfylgni → Framkvæmd

Ferill hönnunar

Arkitekt

Landslagsarkitekta

Verkfræðingar

Lagnahönnuðir

G1

Verð

TEIKNISETT TILBÚINN TIL AFHENDINGAR.

VERÐ FYRIR STAÐFÆRINGU Á HÚSI ERU KRÓNUR 250.000 ÁN VSK. MIÐAST VIÐ BYGGINGAVÍSITÖLU JAN. 2012.

INNIFALIÐ Í STAÐFÆRINGU ER AÐ STAÐSETJA HÚS Á ÞEIM STAÐ SEM ÞAÐ ER REIST OG INNLÖGN Á UPPDRÁTTUM TIL BYGGINGAFULLTRÚA Á VIÐKOMASDI STAÐ.

KOSTNAÐARÁÆTLUN HÖNNUÐA:
(samkv.byggingavísitölu jan 2012)

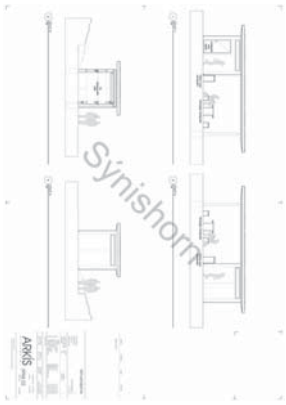
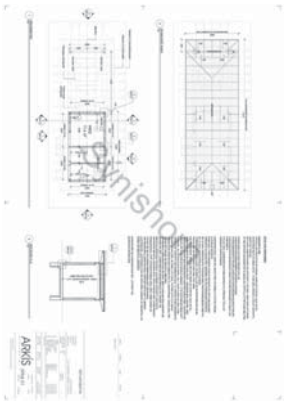
- JARÐVINNA 362.000 kr.
- BURÐARVIRKI 1.529.200 kr.
- LAGNIR 1.188.500 kr.
- FRÁGANGUR UTANHÚSS 1.772.960 kr.

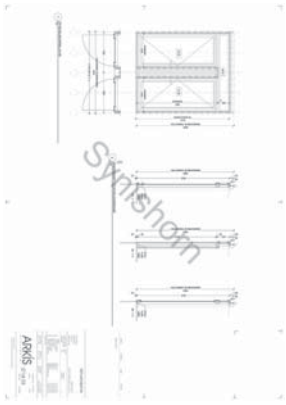
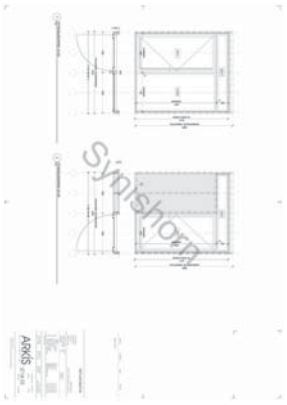
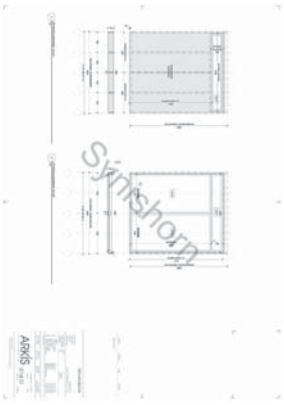
HEILDARTILBOÐSFJÁRHÆÐ MEÐ VSK: 4.852.660 kr.

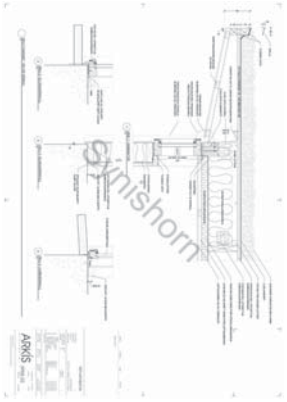
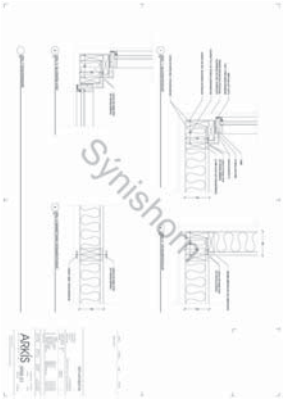
ÞAÐ SEM ER EKKI INNIFALIÐ Í KOSTNAÐARÁÆLTUN ER:
- HÖNNUNARKOSTNAÐUR
- AÐSTAÐA VERKTAKA
- ÚTVEGGJAKLÆÐNING
- LÓÐARFRÁGANGUR
- VOTTUN EININGA
- RAFLAGNIR OG RAFMAGNSINNTÖK

Magntölur

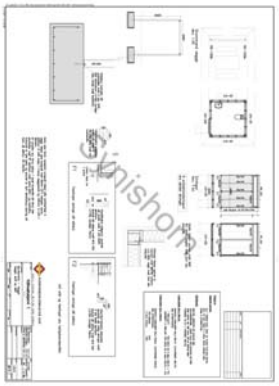
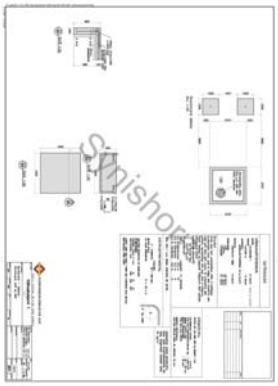
Verkteikningar Arkitekta

Burðaþols- og Lagnateikningar

G2

Verð

TEIKNISETT TILBÚINN TIL AFHENDINGAR.

VERÐ FYRIR STAÐFÆRINGU Á HÚSI ERU KRÓNUR 250.000 ÁN VSK. MIÐAST VIÐ BYGGINGAVÍSITÖLU JAN. 2012.

INNIFALIÐ Í STAÐFÆRINGU ER AÐ STAÐSETJA HÚS Á ÞEIM STAÐ SEM ÞAÐ ER REIST OG INNLÖGN Á UPPDRÁTTUM TIL BYGGINGAFULLTRÚA Á VIÐKOMASDI STAÐ.

KOSTNAÐARÁÆTLUN HÖNNUÐA:
(samkv.byggingavísitölu jan 2012)

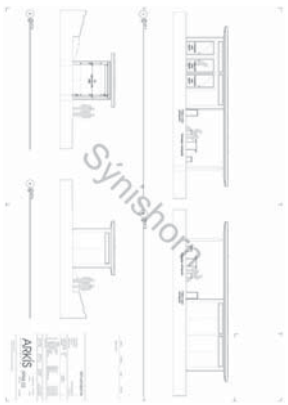
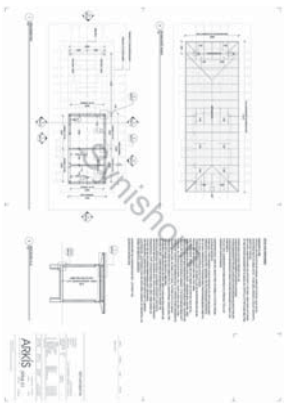
JARÐVINNA	494.900 kr.
BURÐARVIRKI	1.955.300 kr.
LAGNIR	1.714.000 kr.
FRÁGANGUR UTANHÚSS	3.100.940 kr.
HEILDARTILBOÐSFJÁRHÆÐ MEÐ VSK:	7.265.140 kr.

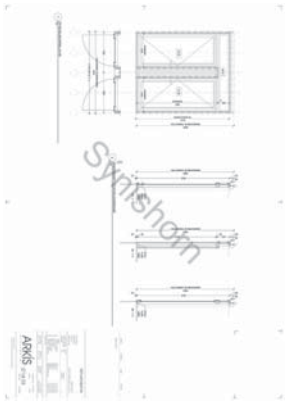
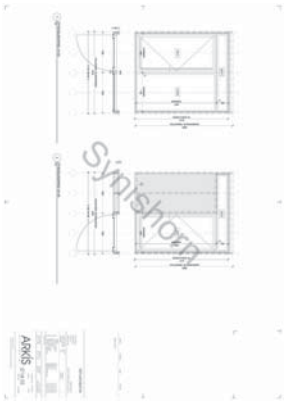
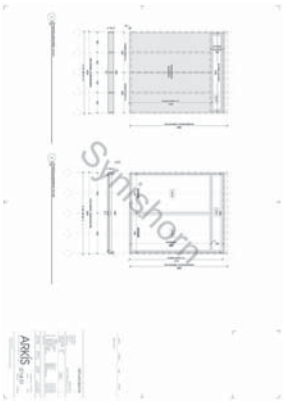
ÞAÐ SEM ER EKKI INNIFALIÐ Í KOSTNAÐARÁÆLTUN ER:

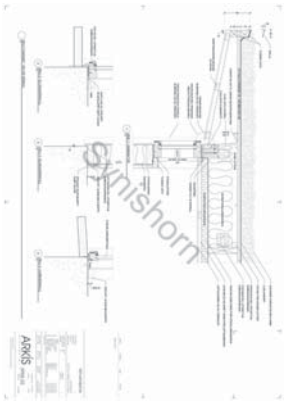
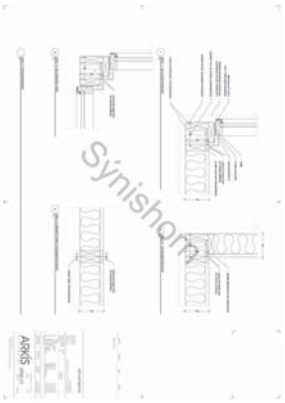
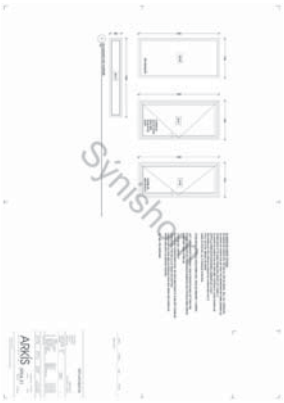
- HÖNNUNARKOSTNAÐUR
- AÐSTAÐA VERKTAKA
- ÚTVEGGJAKLÆÐNING
- LÓÐARFRÁGANGUR
- VOTTUN EININGA
- RAFLAGNIR OG RAFMAGNSINNTÖK

Magntölur

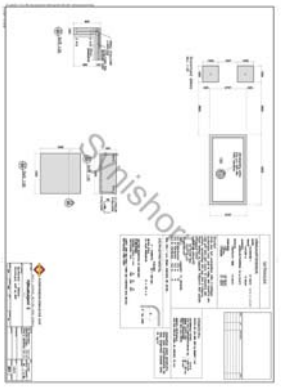
Verkteikningar Arkitekta

Burðaþols- og Lagnateikningar



G3

Verð

TEIKNISETT TILBÚINN TIL AFHENDINGAR.

VERÐ FYRIR STAÐFÆRINGU Á HÚSI ERU KRÓNUR 250.000 ÁN VSK. MIÐAST VIÐ BYGGINGAVÍSITÖLU JAN. 2012.

INNIFALIÐ Í STAÐFÆRINGU ER AÐ STAÐSETJA HÚS Á ÞEIM STAÐ SEM ÞAÐ ER REIST OG INNLÖGN Á UPPDRÁTTUM TIL BYGGINGAFULLTRÚA Á VIÐKOMASDI STAÐ.

KOSTNAÐARÁÆTLUN HÖNNUÐA:
(samkv.byggingavísitölu jan 2012)

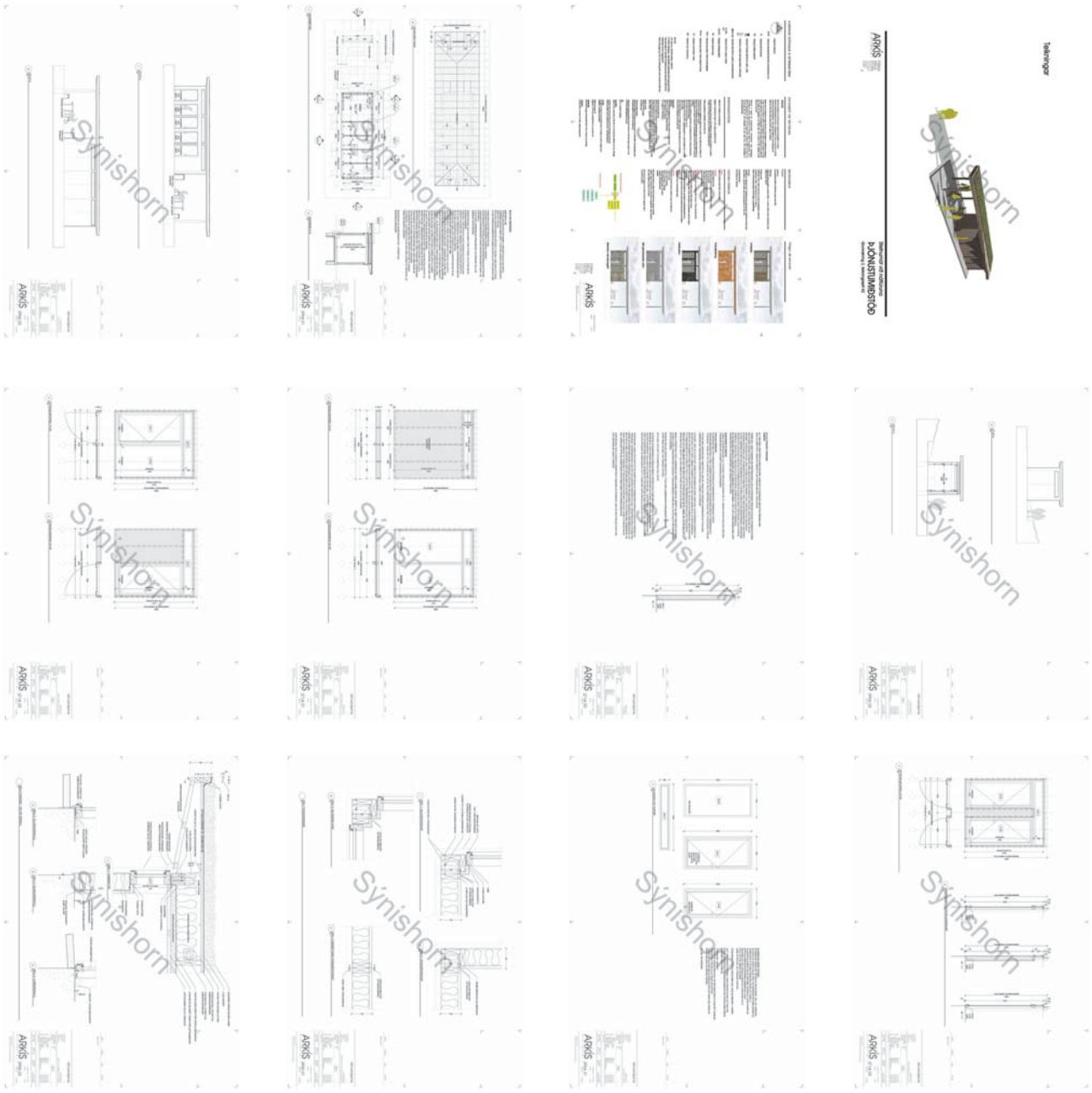
JARÐVINNA	573.500 kr.
BURÐARVIRKI	2.378.900 kr.
LAGNIR	2.227.000 kr.
FRÁGANGUR UTANHÚSS	3.900.000 kr.
HEILDARTILBOÐSFJÁRHÆÐ MEÐ VSK:	9.079.400 kr.

ÞAÐ SEM ER EKKI INNIFALIÐ Í KOSTNAÐARÁÆLTUN ER:

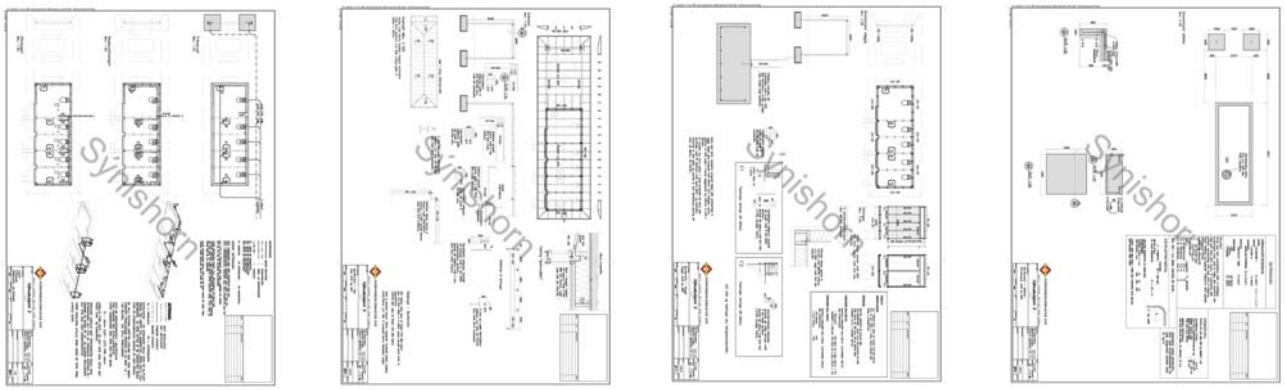
- HÖNNUNARKOSTNAÐUR
- AÐSTAÐA VERKTAKA
- ÚTVEGGJAKLÆÐNING
- LÓÐARFRÁGANGUR
- VOTTUN EININGA
- RAFLAGNIR OG RAFMAGNSINNTÖK

Magntölur

Verkteikningar Arkitekta



Burðaþols- og Lagnateikningar



G4

Verð

TEIKNISETT TILBÚINN TIL AFHENDINGAR.

VERÐ FYRIR STAÐFÆRINGU Á HÚSI ERU KRÓNUR 250.000 ÁN VSK. MIÐAST VIÐ BYGGINGAVÍSITÖLU JAN. 2012.

INNIFALIÐ Í STAÐFÆRINGU ER AÐ STAÐSETJA HÚS Á ÞEIM STAÐ SEM ÞAÐ ER REIST OG INNLÖGN Á UPPDRÁTTUM TIL BYGGINGAFULLTRÚA Á VIÐKOMASDI STAÐ.

KOSTNAÐARÁÆTLUN HÖNNUÐA:
(samkv.byggingavísitölu jan 2012)

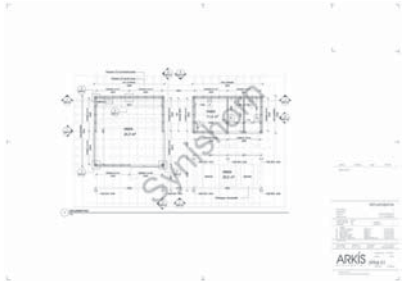
JARÐVINNA	1.719.500 kr.
BURÐARVIRKI	4.578.960 kr.
LAGNIR	2.108.800 kr.
FRÁGANGUR UTANHÚSS	5.701.300 kr.
HEILDARTILBOÐSFJÁRHÆÐ MEÐ VSK:	14.108.560 kr.

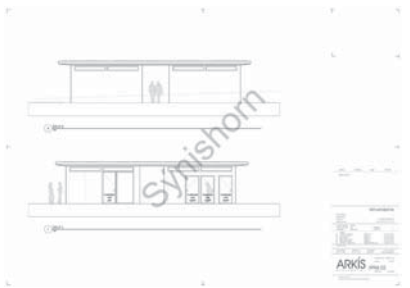
ÞAÐ SEM ER EKKI INNIFALIÐ Í KOSTNAÐARÁÆLTUN ER:

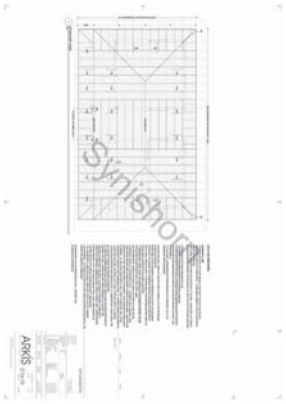
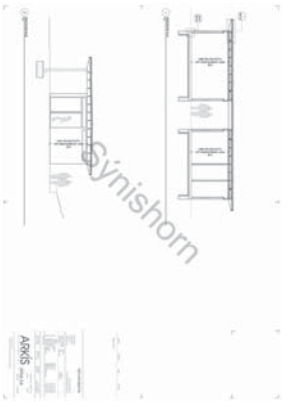
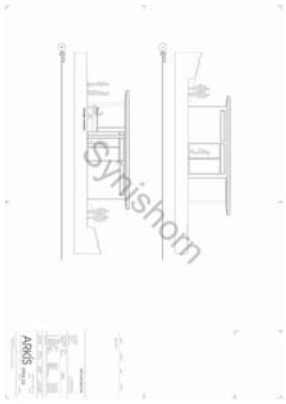
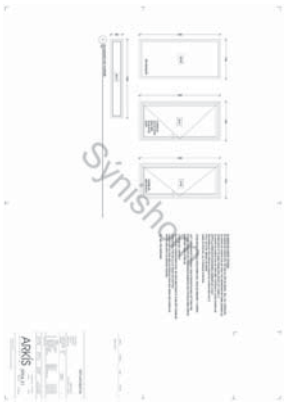
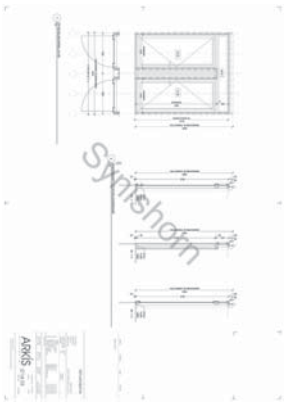
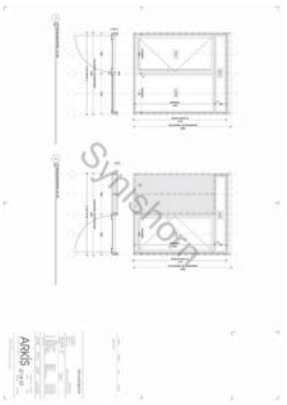
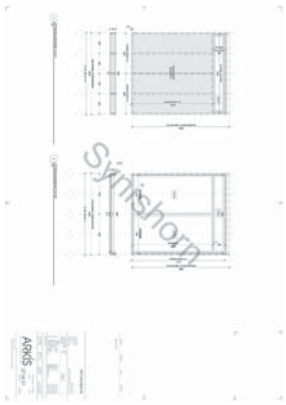
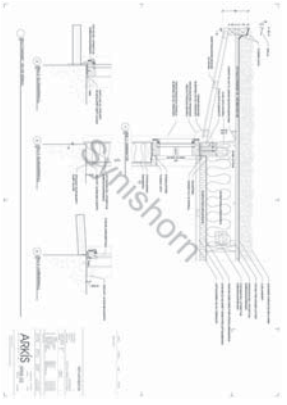
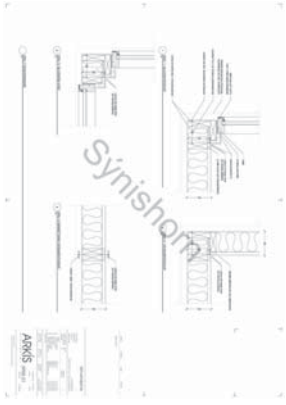
- HÖNNUNARKOSTNAÐUR
- AÐSTAÐA VERKTAKA
- ÚTVEGGJAKLÆÐNING
- LÓÐARFRÁGANGUR
- VOTTUN EININGA
- RAFLAGNIR OG RAFMAGNSINNTÖK

Magntölur

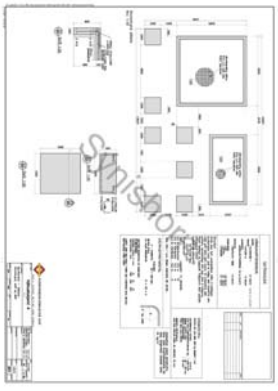
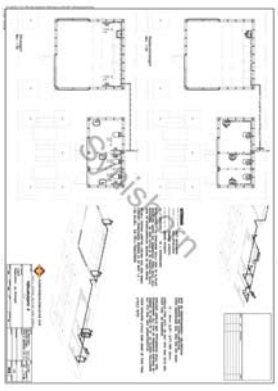
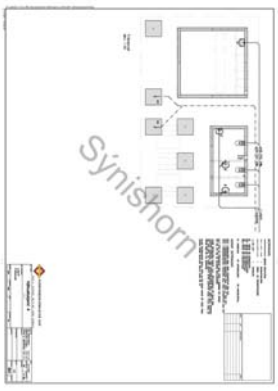
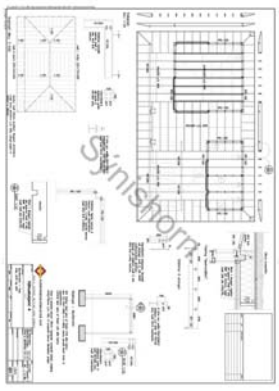
Verkteikningar Arkitekta





Burðaþols- og Lagnateikningar

FERÐA MÁLA STOFA
ICELANDIC TOURIST BOARD

ARKÍS arkitektar

Stefnumót við náttúruna

Þarfagreining þjónustueininga

hönnun + verkkaupi = staðhættir

umhverfið + staðhættir = efnisval

efni + umhverfi = hönnun